

大妻女子、駒沢女子、帝京、中央、東京都立大学などへ通学良好です♪
女子学生・働く女性を応援してます♪



管理狀況

- ◆オートロック
◆緊急時管理人24時間対応



共有設備

- ◆メールボックス
- ◆コインランドリー
- ◆駐輪場
(バイク相談可)
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆BSアンテナ
- ◆インターネット無料
(Wi-Fi)
- ◆屋上物干しスペース
- ◆オール電化

※ネット速度、要確認

周边环境

- ◆郵便局 徒歩30秒
◆クリエイトSD 徒歩1分
◆スーパー三徳 徒歩1分
◆TSUTAYA 徒歩8分
◎バス停まで徒歩1分！！

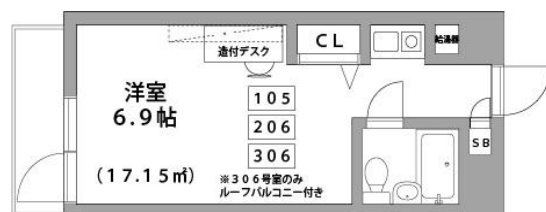
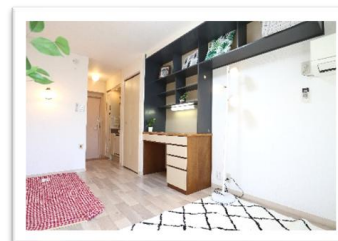


新入生・社会人応援キャンペーン！！
入居時期はお気軽にご相談ください☆



5月末までのお申込に限りフリーレント最大2ヶ月（日割り+1ヶ月）付き！

○ 申 止 ○	201号室	賃料：28,000円	即入居可
	202号室	賃料：27,000円	4/10入居可
○ 申 ○	203号室	賃料：27,000円	即入居可
	206号室	賃料：27,000円	3/31入居可
	207号室	賃料：28,000円	4/10入居可
○ 申 ○	303号室	賃料：29,000円	3/31入居可
○ 申 ○	305号室	賃料：29,000円	即入居可
	306号室	賃料：30,000円	4/末入居可



※空室時の別部屋モデルルームの写真です。
図面に記載のない備品は付きません。

室内設備

- * オール電化
- * IHコンロ1口付き
- * エアコン1基
- * バルコニー
- * 書棚付き造作デスク
- * クローゼット
- * シューズボックス

※現況優先

◆スマホで内見◆

360° 写真はコチラから♪
QRコードを読み取ってみてね



貝取学生会館【No.80400】

交通	京王相模原線／小田急多摩線 「永山駅」 徒歩18分			
	■各駅バス便あり■ 「貝取北センター」バス停より徒歩1分！ ①永山駅 バス8分 ②多摩センター バス13分 ③聖蹟桜ヶ丘 バス14分			
所在地		東京都多摩市貝取1-52-9		
建物	構造	重量鉄骨造 地上3階・地下1階		
	設備	電気・上下水道・屋上(物干)		
賃貸条件	築年月	1988年	専有面積	間取り図参照
	共益費	10,000円/月	駐輪場	無料
	礼金	0ヶ月	敷金	0ヶ月
	契約期間	2年(更新可)	初回契約のみ 2026/3/20迄	
	◆ペット・楽器・ストーブ・民泊不可			
	◆入居審査有り・現況優先			
	指定火災保険加入：18,000円～/2年			
	入居時鍵交換代：無し			
	仲介手数料：1.1ヶ月分(税込)			
	ルームクリーニング費：38,500円(税込)／契約時 エアコンクリーニング費：14,300円(税込)／契約時			
解約時	※原則3/20退去(やむを得ない事情がある場合のみ3ヶ月前通知)			
更新時	更新料：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：22,000円(税込)			
申込時		学生	写真付身分証(学生証・保険証) 新入学生の場合：合格通知書	
		契約者	入居者	連帯保証人
		学生	学生	親権者
※本物件は賃貸紛争防止条例(東京都)の特約事項があります				

※資料ご相談可能です。
お気軽にお問い合わせくださいませ。



(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 国土交通大臣(5)第6189号

東洋エステートサービス(株)

物件確認は専用番号:050-3134-3760までお願いします。

肉見予約・入居申込はITANDI BBをご利用ください。

TEL	042-489-1513	FAX	042-489-1512
-----	--------------	-----	--------------

[住所] 〒182-0024東京都調布市布田4-6-1調布丸善ビル4階 [定休日] なし [営業時間] 9:30~18:30 [HP] <https://www.toyoestate.com>

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付



ITANDI BB

手数料	取引態様	沿線
借主 100%	専任媒介	京王相模原線
客付 100%		永山駅

茂原 shigehara@tovoestate.com

【学生】

内見 即入居も相談可能なお部屋は現地対応で内見可能です

ネット エンド向け全媒体掲載可

業務委託料

300% (税込)

相当

茂原 shigehara@tovoestate.com

【学生】

備考 諸条件何でも相談ください！ ☆留学生相談可（保証会社：GTN利用、敷金1ヶ月追加） 学生以外の女性もご相談可能！ ※退去前のお部屋は未内見先行契約となります